



► Heleen en Geerte Vincent.

VINCENT & VINCENT

“VEEL VVE'S ONVOLDOENDE OP HOOGTE VAN WETSWIJZIGING”

De zusjes Heleen en Geerte Vincent helpen appartementseigenaren met het opstarten en/of beheeren van een actieve en gezonde Verenigingen van Eigenaren (VvE) en alles wat daarbij komt kijken.

Vanwaar dit initiatief?

Sinds 1 mei 2008 zijn VvE's wettelijk verplicht zich bij de Kamer van Koophandel in te schrijven. Daarnaast moeten zij een meerjarenplan voor onderhoud opstellen en hiervoor een reservefonds in het leven roepen. Per 1 januari 2010 wordt hier strenger op gecontroleerd. Dat brengt een hoop extra geregeld en gedoe met zich mee. Daar kunnen mensen ons voor inschakelen.

Is er behoefte aan?

Meer dan je denkt! Veel VvE's zijn nog niet of onvoldoende van de wetswijziging op de hoogte. Om een paar cijfers te noemen: 27 procent van de appartementseigenaren zegt niet te weten dat ze verplicht zijn een actieve VvE te hebben. 13 procent is bewust in overtreding, 23 procent heeft een slapende VvE en is dus ook in overtreding en 42 procent heeft het beheer van de VvE uitbesteed.

Voor info: www.vincent-vincent.nl

● JOSÉ SCHELLEKENS

en?
ijk!

Uw huis verkopen, of nog even wachten?
De Verkoopindicator helpt u beslissen

ING